

Váš dopis zn.:

Ze dne: 10. 03. 2023

Naše č.j.: BKOM/05965/2023

Spis. Značka: 3100/BKOM/05965/2023

Naše značka: 3100-MO-M203/23

Vyřizuje: Ing. Karličková, Ing. Švehlová, Ing. Janda

Telefon: +420 532 144 246

Mobil:

E-mail: karlickova@bkom.cz

Datum: 24. 04. 2023

Atelier Kopecký s.r.o.

Ing. Mojmír Kopecký

Tišnovská 145

614 00 Brno

Vyjádření k odstranění stavby: „ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, objekt Mlýnská 319/27 – celková rekonstrukce“

Vážený pane inženýre,

k Vaší žádosti uvádíme následující.

Jedná se o demolici jednoho stavebního dvoupodlažního rohového objektu Mlýnská č. 27. Veškeré demoliční práce budou probíhat mimo veřejné komunikační plochy ve správě společnosti Brněnské komunikace a. s. Před zahájením bouracích prací budou veškeré inženýrské sítě odpojeny. V případě zásahu do přilehlých komunikačních ploch ul. Mlýnská nebo ul. Štěpánská nám bude předložen návrh obnovy těchto komunikačních ploch k odsouhlasení.

V rámci demolice objektu požadujeme vybudování čistící zóny v prostoru staveniště tak, aby ještě před výjezdem na ul. Mlýnskou nedocházelo ke znečišťování přilehlých komunikací při výjezdu vozidel ze stavby.

Po demolici objektu, který sousedí s veřejným chodníkem, požadujeme zabezpečení přilehlého pozemku investora tak, aby byl zajištěn na chodníku bezpečný průchod pro pěší a nedošlo např. k jejich pádu do stavební jámy po odstraněné budovy.

Na hranici stavby se nachází kabelové vedení ke kameře Městské policie, umístěné na objektu MŠ, ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s., viz příloha.

Kabelové vedení je třeba řádně zabezpečit po celou dobu stavby, pro následovné opětovné uvedení dohledové kamery do provozu. Požadujeme:

- 1) Zhotovitel stavby si veškeré demontážní činnosti na výše uvedeném kamerovém systému objedná u naší společnosti. Kontaktní osobou je Bc. Vít Nebenführ, nebenfuhr@bkom.cz, tel. 733 110 752
- 2) Týden před zahájením výkopových prací vyzve stavebník zástupce společnosti Brněnské komunikace a.s. k vytýčení tohoto kabelu.
- 3) Při křížení případně souběhu s podzemní sítí budou dodrženy podmínky normy ČSN 736005 – „Prostorová úprava vedení technického vybavení“.
- 4) Výkopové práce v ochranném pásmu kabelu (1 m) budou prováděny výhradně ručně.

- 5) Pokud při stavbě dojde k odkrytí našeho kabelu, je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození, a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetí osobou.
- 6) Dojde-li k poškození zařízení nebo vedení v naší správě je stavebník povinen objednat opravu u naší společnosti.
- 7) Odkryté kabelové vedení uloží stavebník před záhozem do pískového lože dle ČSN 33 2000 5-52 a jeho pozice bude označena výstražnou fólií nebo jiným přípustným způsobem dle ČSN 736006.
- 8) Před záhozem kabelu ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s. musí být stavebníkem přizván zástupce společnosti Brněnské komunikace a.s., který zápisem do stavebního deníku potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení

Na prvky odvodnění ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s. v blízkosti trasy Vámi navržené inženýrské sítě (viz situace) se vztahují následující požadavky:

- 1) Požadujeme provedení zkoušky průtočnosti uličních vpustí tlakovou vodou a kamerových zkoušek před i po stavbě. Prověřeny budou veškeré uliční vpusti (UV) na místních komunikacích do vzdálenosti 10m od hrany výkopu popřípadě obvodu staveniště. Přesný počet uličních vpustí bude 3 týdny před zahájením stavebních prací upřesněn s technikem správy odvodnění tel. +420 532 144 268 nebo +420 532 144 244.
- 2) V případě, že některé UV budou v havarijním stavu, dojde v koordinaci se stavbou k opravě těchto vpustí. Opravu a koordinaci za společnost Brněnské komunikace a.s. bude mít na starosti pracovník správy odvodnění tel. +420 532 144 268 nebo +420 532 144 244.
- 3) V souvislosti s realizací akce nesmí dojít v rámci staveniště k poškození nebo znečištění uličních vpustí, a ostatních odvodňovacích zařízení, případné závady je investor povinen odstranit dle podmínek naší a.s. na vlastní náklady.

V případě nutnosti záboru veřejné komunikační plochy bude požádán příslušný správní úřad o vydání ZUK. Komunikační plocha bude protokolárně převzata od zástupce společnosti Brněnské komunikace a.s. (Ing. Karlíčková).

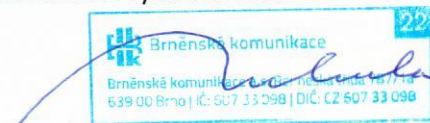
Z důvodu právní jistoty a finančního krytí možných budoucích škod na komunikaci způsobených žadatelem o ZUK, je před vydáním souhlasného stanoviska k rozhodnutí o ZUK uzavírána s žadatelem dohoda o složení kauce.

Příjezd staveništní dopravy požadujeme od městského okruhu od ul. Hladíkova – Zvonařka přes ul. Masnou na ul. Mlýnskou na pravé odbočení a s výjezdem opět na pravé odbočení na ul. Mlýnskou, ul. Rumiště, ul. Křenovou, ul. Masnou na ul. Zvonařka - Hladíkova a dále po komunikacích městského okruhu. Doprava bude řešena vozidly do největší technicky přípustné hmotnosti 18,0 tun.

Dojde-li v souvislosti s demolicí nebo staveništní dopravou k poškození či znečištění komunikačních ploch, budou tyto závady odstraněny dle podmínek zástupce společnosti Brněnské komunikace a. s. na náklady investora.

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nenahrazuje souhlas vlastníka komunikace s vydáním ZUK.

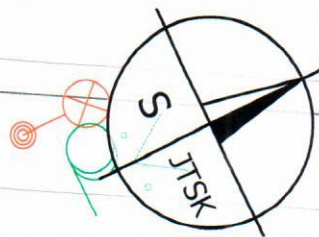
S pozdravem



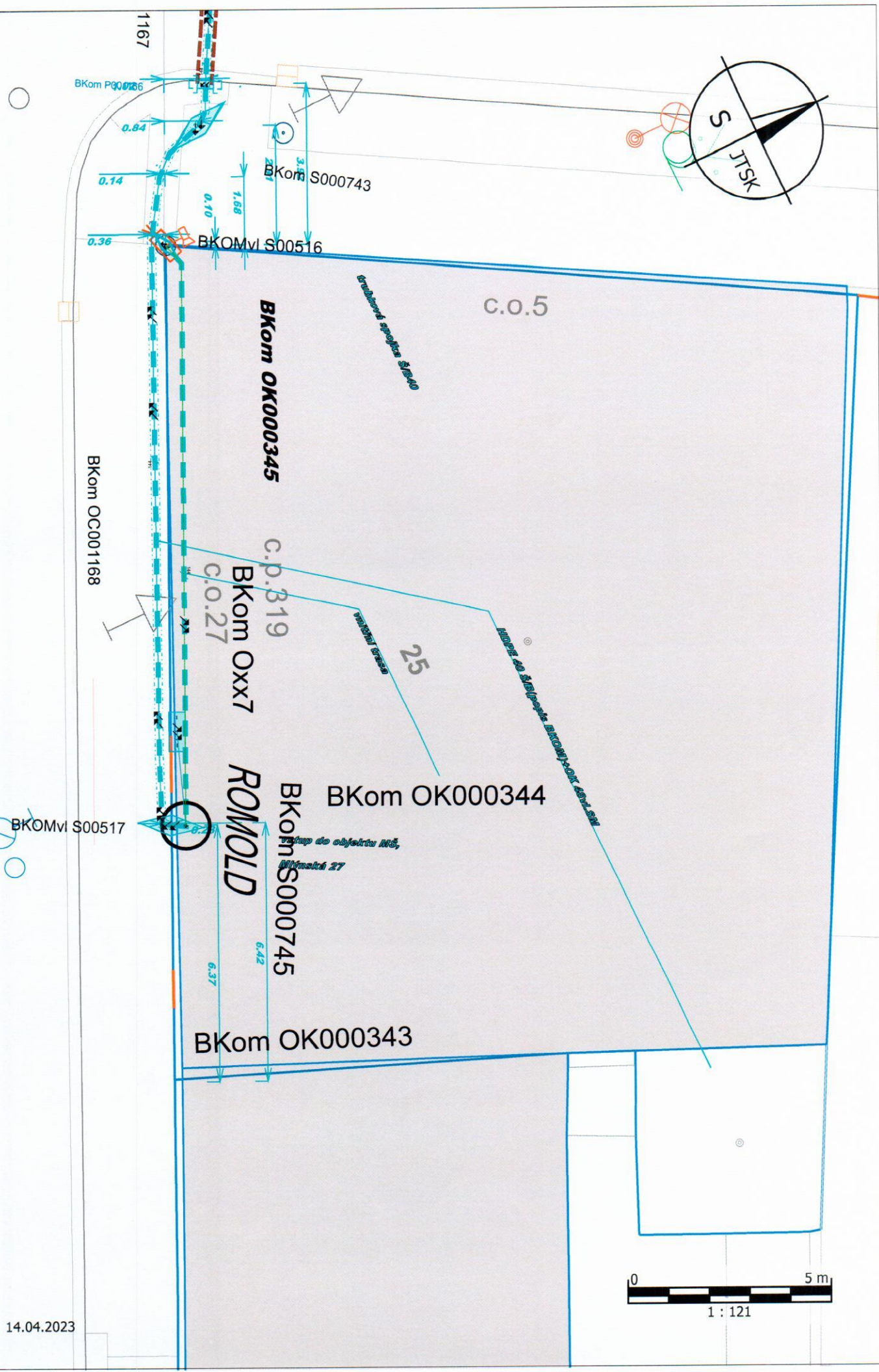
Ing. Roman Nekula, MBA
Správní ředitel

Přílohy:

2xA4



7208/23



14.04.2023

N 203 / 22

